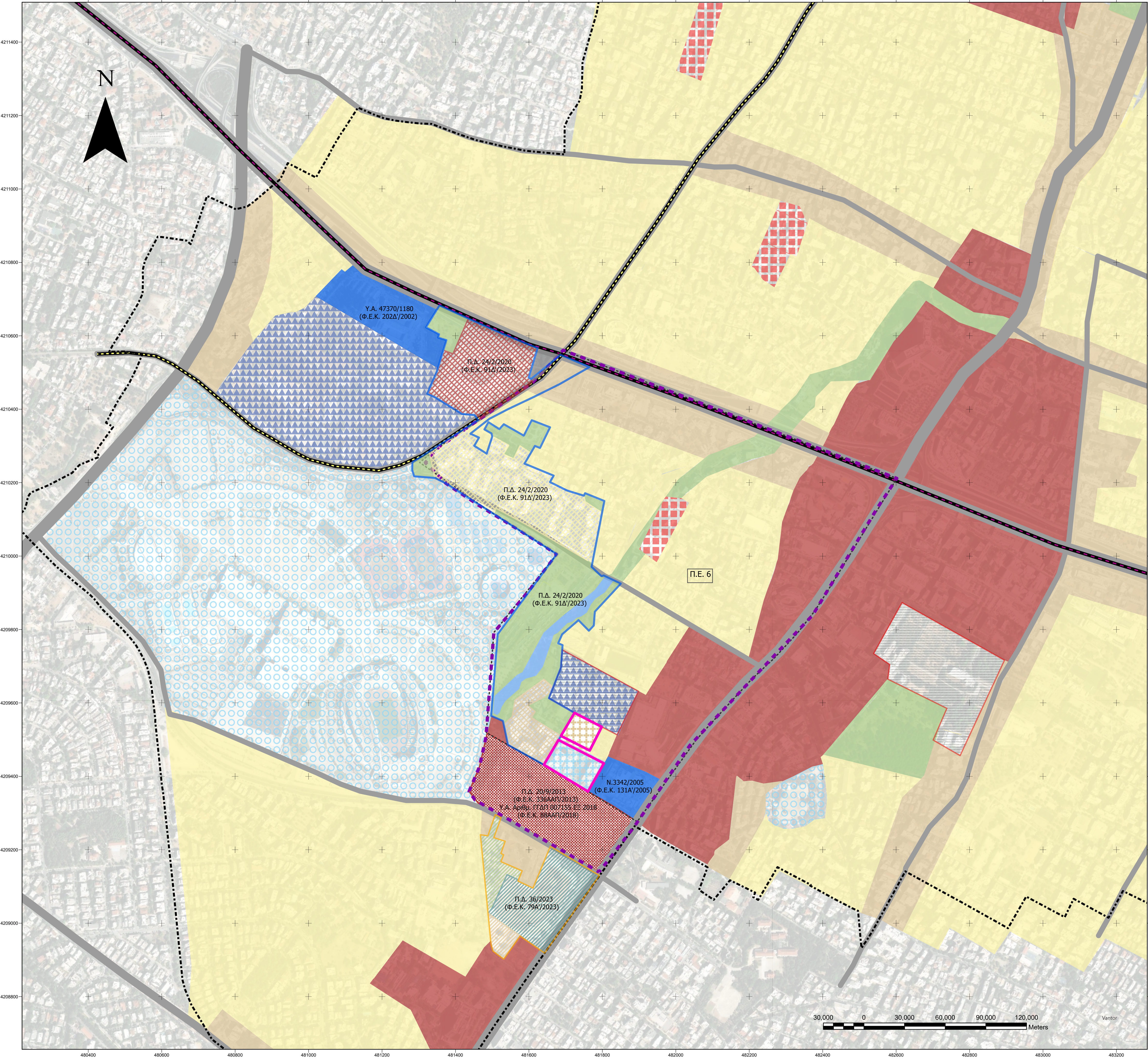




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ
- ΖΩΝΗ ΑΜΕΣΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
- ΟΡΙΑ Π.Ε. 6 ΑΓΙΟΣ ΘΩΜΑΣ
- ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ
- ΟΡΙΟ Ε.Π.Σ. -Ρ.Σ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 79Δ/2023)
- ΟΡΙΟ Ε.Χ.Σ. -Ρ.Σ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 91Δ/2020)

ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΤΑ ΕΙΔΙΚΑ ΚΑΘΕΣΤΩΤΑ

Ε.Π.Σ.-Ρ.Σ.Ε.
(ΦΕΚ ΠΔ 36/2023 79/Α/2023)

- ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ -ΑΝΑΨΥΧΗ
- ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ- ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ

Ε.Χ.Σ.-Ρ.Σ.Ε

(ΦΕΚ ΠΔ 36/2023 79/Α/2023)

- ΤΟΜΕΑΣ Ι (Φ.Ε.Κ. 91Δ/2020)
α. χώροι συνάντησης κοινού
β. εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών, με εξάρτηση της εγκατάστασης εμπορικών εκθέσεων και τα εκθεσιακά κέντρα
γ. εστίαση
δ. αναψυκτήρια
ε. στάθμευση (κτίρια-γήπεδα) αυτοκινήτων μέχρι 3,5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων
στ. εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς, κατοικία
- ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ (Φ.Ε.Κ. 91Δ/2020)
α. κατοικία
- ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ (Φ.Ε.Κ. 91Δ/2020)
α. κατοικία
β. γραφεία
- ΖΩΝΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΑΓ. ΘΩΜΑ (Φ.Ε.Κ. 91Δ/2020)

ΕΣΧΑΔΑ

(ΦΕΚ 336ΑΑΠ/13, 88ΑΑΠ/18)

- ΕΣΧΑΔΑ (Φ.Ε.Κ.: 336ΑΑΠ/13, 88ΑΑΠ/18)

ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΤΑ Γ.Π.Σ
(ΦΕΚ 968/Δ/91, 744/Δ/93, 734/Δ/94, 977/Δ/97)

- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
- ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
- ΚΕΝΤΡΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
- ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ
- ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ- ΑΝΑΨΥΧΗ

ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (Γ.Π.Σ.)

- ΔΕΥΤΕΡΕΟΥΣΑ ΑΡΤΗΡΙΑ
- ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΑΡΤΗΡΙΑ
- ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΑΧΕΙΑ ΛΕΩΦΟΡΟΣ
- ΑΣΤΙΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
- ΠΡΟΣΑΣΤΙΑΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΕΠΣ

- Ο.Τ. 1086
ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟ αρ. 3 του Π.Δ. 59/2018 και ειδικότερα:
-Ιδιωτικές κλινικές μέχρι 100 κλινικές
-Γραφεία και Κέντρα έρευνας
- Ο.Τ. 1083
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ αρ. 6 του Π.Δ. 59/2018 και ειδικότερα:
-Περιθάλψη

ΦΟΡΕΑΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΜΙΛΟΣ "ΙΑΣΩ"

ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΣΤΑ Ο.Τ. 1083 & 1086
ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

Κύρια Μελέτη

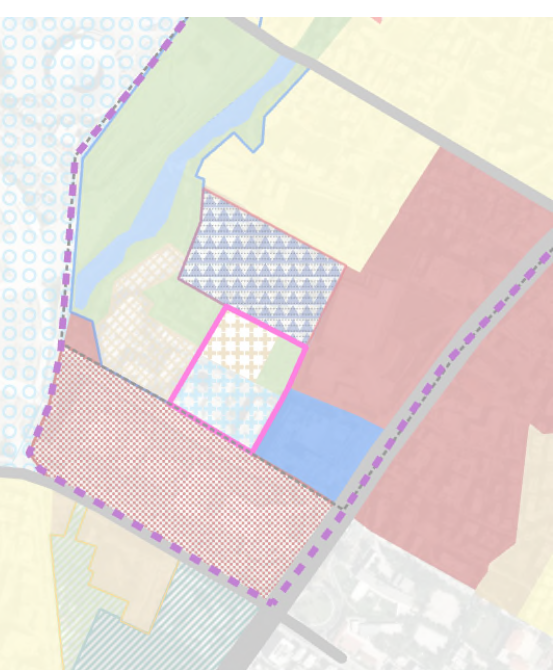


SUPCO Σύμβουλοι Μηχανικοί

Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ)



ADENS A.E.



ΑΡΙΘΜΟΣ
ΧΑΡΤΗ

Π 1-2

Χωρική Οργάνωση Περιοχής Επέμβασης (ΠΡΟΤΑΣΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5.000

Σύστημα Αναφοράς
ΕΓΣΑ'87

ΜΑΙΟΣ
2026

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ/ΟΥΣΑ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΒΟΥΚΕΛΛΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ Τ.Π.Κ. ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΕΥΣΗΣ
ΤΗΛ. 2103317175 - ΚΗΦ. 698 54093
Α.Φ.Μ. 976516403 ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 211312